

АННОТАЦИЯ

Рабочая программа учебной дисциплины «Правовое обеспечение профессиональной деятельности» составлена в соответствии со ФГОС СПО по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения по программе базовой подготовки.

Рабочая программа включает тематический план, содержание разделов учебной дисциплины «Правовое обеспечение профессиональной деятельности», перечень основной и дополнительной литературы, задания и перечень вопросов для подготовки к зачету.

В результате изучения учебной дисциплины «Правовое обеспечение профессиональной деятельности» обучающийся должен обладать следующими общими и профессиональными компетенциями:

Результаты обучения (освоенные компетенции)	Основные показатели оценки результатов	Формы и методы контроля
Освоенные общие компетенции		
ОК 1: понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес	<ul style="list-style-type: none">– проявление интереса к будущей профессии, активность и инициативность в получении профессионального опыта, умений и знаний;– аргументированность и полнота объяснения сущности и социальной значимости будущей профессии	<ul style="list-style-type: none">– экспертная оценка устных ответов;– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования
ОК 2: анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности	<ul style="list-style-type: none">– демонстрация способности определять и формулировать наличие социально-экономических проблем и процессов;– аргументированность и полнота объяснения аналитических выводов о социально-экономических проблемах и процессах;– владение методами гуманитарно-социологических наук	<ul style="list-style-type: none">– экспертная оценка устных ответов;– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования
ОК 3: организовывать свою собственную деятельность, определять методы и	<ul style="list-style-type: none">– демонстрация умений планировать свою собственную деятельность и прогнозировать ее результаты;	<ul style="list-style-type: none">– экспертная оценка устных ответов;– экспертная оценка результатов

способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество	<ul style="list-style-type: none"> – обоснованность выбора методов и способов действий; – проявление способности коррекции собственной деятельности; – адекватность оценки качества и эффективности собственных действий 	выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования
ОК 4: решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях	<ul style="list-style-type: none"> – демонстрация умения обнаружить и оценить имеющуюся проблему; – демонстрация способности принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях; – демонстрация способности и готовности нести ответственность за собственные решения 	<ul style="list-style-type: none"> – экспертная оценка устных ответов; – экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования
ОК 5: осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития	<ul style="list-style-type: none"> – рациональность выбора источников информации для эффективного выполнения поставленных задач профессионального и личностного развития; – демонстрация умения осуществлять поиск информации с использованием различных источников и информационно-коммуникационных технологий 	<ul style="list-style-type: none"> – экспертная оценка устных ответов; – экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования
ОК 6: работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.	<ul style="list-style-type: none"> – демонстрация способности эффективно и плодотворно общаться с преподавателями, студентами; – проявление ответственности за результаты выполнения задания каждым членом команды; – проявление способности оказать и принять помощь 	– экспертная оценка устных ответов
ОК 7: самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации	<ul style="list-style-type: none"> – демонстрация стремления к постоянному личностному росту и повышению профессионализма; – проявление способности осознанно планировать и самостоятельно проводить повышение своей квалификации 	– экспертная оценка устных ответов, защиты презентаций
ОК 8: быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности	– демонстрация умения осваивать современные технологии проектирования и осуществления сметных расчетов	– экспертная оценка устных ответов, защиты презентаций

ОК 9. Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции.	<ul style="list-style-type: none"> – демонстрация знаний истории и культурных традиций – уважительное отношение к социальным и культурным традициям 	– экспертная оценка результатов выполнения практических и самостоятельных работ
ОК.10: соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда	– демонстрация знаний о мерах обеспечения безопасности взаимодействия человека и окружающей среды	– экспертная оценка результатов выполнения практических и самостоятельных работ
Профессиональные компетенции		
ПК. 1.1: Составлять земельный баланс района	– демонстрация умения составлять проект земельного баланса района	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 1.2: подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.	– правильность разработки документации, необходимой для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий в соответствие с гражданским законодательством РФ	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 1.3: Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества	– умение использовать полученные знания и умения при составлении предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 1.4: участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории	– демонстрация умений оценивать и анализировать социально – экономическое развитие территории	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК 1.5. Осуществлять мониторинг земель территории.	– Демонстрировать умения выполнять мониторинг земель территории	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 2.1: выполнять комплекс кадастровых процедур	– демонстрировать умения выполнять комплекс кадастровых процедур	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ

ПК. 2.2: определять кадастровую стоимость земель	– демонстрировать умения определять кадастровую стоимость земель	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 2.3: выполнять кадастровую съемку.	– демонстрировать умения выполнять кадастровую съемку	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 2.4: осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости	– демонстрировать умения вести кадастровый и технический учет объектов невидимости	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 3.1: выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы.	– демонстрировать умения выполнять работы по картографо – геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 3.2: использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ	– демонстрировать навыки использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 3.3: использовать в практической деятельности геоинформационные системы	– демонстрировать умения использовать в практической деятельности геоинформационные системы	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 3.4: определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади.	– демонстрировать умения определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 3.5: выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.	– демонстрировать умения выполнять проверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 4.1: осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.	– демонстрировать умения осваивать сбор и обработку полученной необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 4.2: производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.	– демонстрировать умения производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.	– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 4.3: обобщать результаты, полученные	– демонстрировать умения обобщать результаты,	– экспертная оценка результатов выполнения

<p>подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.</p>	<p>полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.</p>	<p>практических заданий и самостоятельных работ</p>
<p>ПК. 4.4: рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.</p>	<p>– демонстрировать умения рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.</p>	<p>– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ</p>
<p>ПК. 4.5: классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.</p>	<p>– демонстрировать умения классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией в законодательстве</p>	<p>– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ</p>
<p>ПК 4.6: оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области</p>	<p>– правильность разработки документации, необходимой для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий в соответствие с гражданским законодательством РФ</p>	<p>– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ</p>