

АННОТАЦИЯ

Рабочая программа учебной дисциплины «Гражданское право» составлена в соответствии со ФГОС СПО по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения по программе базовой подготовки.

Рабочая программа включает тематический план, содержание разделов учебной дисциплины «Гражданское право», перечень основной и дополнительной литературы, задания и перечень вопросов для подготовки к экзамену.

В результате изучения учебной дисциплины «Гражданское право» обучающийся должен обладать следующими общими и профессиональными компетенциями:

Результаты обучения (освоенные компетенции)	Основные показатели оценки результатов	Формы и методы контроля
Освоенные общие компетенции		
ОК 1: понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес	<ul style="list-style-type: none">– проявление интереса к будущей профессии, активность и инициативность в получении профессионального опыта, умений и знаний;– аргументированность и полнота объяснения сущности и социальной значимости будущей профессии	<ul style="list-style-type: none">– экспертная оценка устных ответов;– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования
ОК 2: анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности	<ul style="list-style-type: none">– демонстрация способности определять и формулировать наличие социально-экономических проблем и процессов;– аргументированность и полнота объяснения аналитических выводов о социально-экономических проблемах и процессах;– владение методами гуманитарно-социологических наук	<ul style="list-style-type: none">– экспертная оценка устных ответов;– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования
ОК 3: организовывать свою собственную деятельность, определять методы и	<ul style="list-style-type: none">– демонстрация умений планировать свою собственную деятельность и прогнозировать ее результаты;– обоснованность выбора методов и способов действий;	<ul style="list-style-type: none">– экспертная оценка устных ответов;– экспертная оценка результатов выполнения

способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество	<ul style="list-style-type: none"> – проявление способности коррекции собственной деятельности; – адекватность оценки качества и эффективности собственных действий 	практических заданий, самостоятельных работ, тестирования
ОК 4: решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях	<ul style="list-style-type: none"> – демонстрация умения обнаружить и оценить имеющуюся проблему; – демонстрация способности принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях; – демонстрация способности и готовности нести ответственность за собственные решения 	<ul style="list-style-type: none"> – экспертная оценка устных ответов; – экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования
ОК 5: осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития	<ul style="list-style-type: none"> – рациональность выбора источников информации для эффективного выполнения поставленных задач профессионального и личностного развития; – демонстрация умения осуществлять поиск информации с использованием различных источников и информационно-коммуникационных технологий 	<ul style="list-style-type: none"> – экспертная оценка устных ответов; – экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования
ОК 6: работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.	<ul style="list-style-type: none"> – демонстрация способности эффективно и плодотворно общаться с преподавателями, студентами; – проявление ответственности за результаты выполнения задания каждым членом команды; – проявление способности оказать и принять помощь 	– экспертная оценка устных ответов
ОК 7: самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации	<ul style="list-style-type: none"> – демонстрация стремления к постоянному личностному росту и повышению профессионализма; – проявление способности осознанно планировать и самостоятельно проводить повышение своей квалификации 	– экспертная оценка устных ответов, защиты презентаций
ОК 8: быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности	– демонстрация умения осваивать современные технологии проектирования и осуществления сметных расчетов	– экспертная оценка результатов выполнения практических и самостоятельных

		работ
ОК 9. Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции.	<ul style="list-style-type: none"> – демонстрация знаний истории и культурных традиций – уважительное отношение к социальным и культурным традициям 	– экспертная оценка результатов выполнения практических и самостоятельных работ
ОК.10: соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда	<ul style="list-style-type: none"> – демонстрация знаний о мерах обеспечения безопасности взаимодействия человека и окружающей среды 	– экспертная оценка результатов выполнения практических и самостоятельных работ
Профессиональные компетенции		
ПК. 1.2: подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.	<ul style="list-style-type: none"> – правильность разработки документации, необходимой для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий в соответствии с гражданским законодательством РФ 	<ul style="list-style-type: none"> – экспертная оценка устных ответов; – экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК. 1.3: Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества	<ul style="list-style-type: none"> – умение использовать полученные знания и умения при составлении предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества; – умение определить состав недвижимого имущества в соответствии с гражданским законодательством 	<ul style="list-style-type: none"> – экспертная оценка устных ответов; – экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ
ПК 4.6: оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области	<ul style="list-style-type: none"> – правильность разработки документации, необходимой для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий в соответствии с гражданским законодательством РФ 	<ul style="list-style-type: none"> – экспертная оценка устных ответов; – экспертная оценка результатов выполнения практических заданий и самостоятельных работ