

## АННОТАЦИЯ

Рабочая программа учебной дисциплины «Страховое дело» составлена в соответствии со ФГОС СПО по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения по программе базовой подготовки.

Рабочая программа включает тематический план, содержание разделов учебной дисциплины «Страховое дело», перечень основной и дополнительной литературы, задания и перечень вопросов для подготовки к зачету.

В результате изучения учебной дисциплины «Страховое дело» обучающийся должен обладать следующими общими и профессиональными компетенциями:

Результаты обучения (освоенные компетенции)	Основные показатели оценки результатов	Формы и методы контроля
<b>Освоенные общие компетенции</b>		
ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес	<ul style="list-style-type: none"><li>– проявление интереса к будущей профессии, активность и инициативность в получении профессионального опыта, умений и знаний;</li><li>– аргументированность и полнота объяснения сущности и социальной значимости будущей профессии</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>– экспертная оценка устных ответов;</li><li>– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования</li></ul>
ОК 2. Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности	<ul style="list-style-type: none"><li>– демонстрация способности определять и формулировать наличие социально-экономических проблем и процессов;</li><li>– аргументированность и полнота объяснения аналитических выводов о социально-экономических проблемах и процессах;</li><li>– владение методами гуманитарно-социологических наук</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>– экспертная оценка устных ответов;</li><li>– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования</li></ul>
ОК 3. Организовывать свою собственную деятельность,	<ul style="list-style-type: none"><li>– демонстрация умений планировать свою собственную деятельность и прогнозировать ее</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>– экспертная оценка устных ответов;</li><li>– экспертная оценка результатов выполнения</li></ul>

<p>определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество</p>	<p>результаты;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– обоснованность выбора методов и способов действий;</li> <li>– проявление способности коррекции собственной деятельности;</li> <li>– адекватность оценки качества и эффективности собственных действий</li> </ul>	<p>практических заданий, самостоятельных работ, тестирования</p>
<p>ОК 4. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– демонстрация умения обнаружить и оценить имеющуюся проблему;</li> <li>– демонстрация способности принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях;</li> <li>– демонстрация способности и готовности нести ответственность за собственные решения</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– экспертная оценка устных ответов;</li> <li>– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования</li> </ul>
<p>ОК 5. Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– рациональность выбора источников информации для эффективного выполнения поставленных задач профессионального и личностного развития;</li> <li>– демонстрация умения осуществлять поиск информации с использованием различных источников и информационно-коммуникационных технологий</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– экспертная оценка устных ответов;</li> <li>– экспертная оценка результатов выполнения практических заданий, самостоятельных работ, тестирования</li> </ul>
<p>ОК 6. Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– демонстрация способности эффективно и плодотворно общаться с преподавателями, студентами;</li> <li>– проявление ответственности за результаты выполнения задания каждым членом команды;</li> <li>– проявление способности оказать и принять помощь</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– экспертная оценка устных ответов</li> </ul>
<p>ОК 7. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием,</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– демонстрация стремления к постоянному личностному росту и повышению профессионализма;</li> <li>– проявление способности осознанно планировать и</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– экспертная оценка устных ответов, защиты презентаций</li> </ul>

осознанно планировать повышение квалификации	самостоятельно проводить повышение своей квалификации	
ОК 8. Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности	– демонстрация умения осваивать современные технологии проектирования и осуществления сметных расчетов	– экспертная оценка устных ответов, защиты презентаций
ОК 9. Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции.	– демонстрация знаний истории и культурных традиций – уважительное отношение к социальным и культурным традициям	– экспертная оценка результатов выполнения практических и самостоятельных работ
ОК.10. Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда	– демонстрация знаний о мерах обеспечения безопасности взаимодействия человека и окружающей среды	– экспертная оценка результатов выполнения практических и самостоятельных работ
<b>Профессиональные компетенции</b>		
ПК 2.1 Выполнять комплекс кадастровых процедур	– демонстрация понимания сущности кадастровых процедур при осуществлении мероприятий в рамках договоров имущественного страхования	– экспертная оценка результатов выполнения практических, самостоятельных работ
ПК 2.2 Определять кадастровую стоимость земель	– правильность определения кадастровой стоимости земель как объекта страхования	– экспертная оценка результатов выполнения практических, самостоятельных работ
ПК 2.3 Выполнять кадастровую съемку	– демонстрация умений осуществлять кадастровую съемку при осуществлении различных видов имущественного страхования	– экспертная оценка результатов выполнения практических, самостоятельных работ
ПК 2.4 Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости	– демонстрация понимания особенностей осуществления кадастрового и технического учета, необходимых в имущественном страховании	– экспертная оценка результатов выполнения практических, самостоятельных работ

<p>ПК 3.4 Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади</p>	<p>– точность определения координат границ и площадей земельных участков в рамках отношений имущественного страхования</p>	<p>– экспертная оценка результатов выполнения практических, самостоятельных работ</p>
<p>ПК 4.3 Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки</p>	<p>– точность расчетов различными подходами оценки объекта имущественного страхования;</p>	<p>– экспертная оценка результатов выполнения практических, самостоятельных работ</p>
<p>ПК 4.6 Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области</p>	<p>– полнота данных об объекте имущественного страхования, занесенных в оценочную документацию.</p>	<p>– экспертная оценка результатов выполнения практических, самостоятельных и контрольных работ;</p>